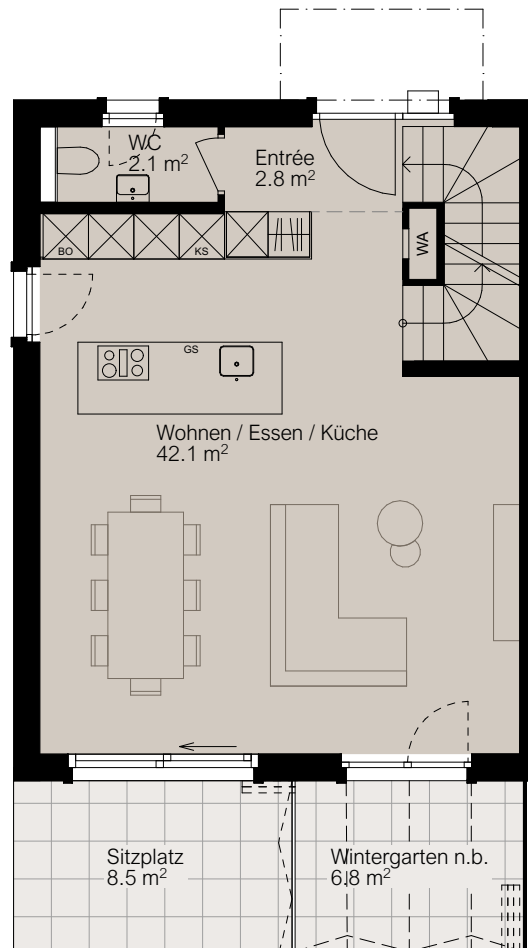


## Erdgeschoss



## 6.5 Zi. Hausteil B3

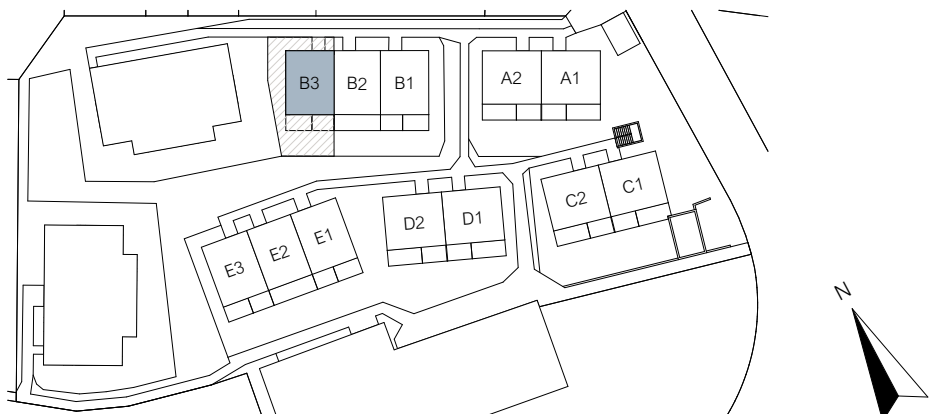
|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche*       | 174.4 m <sup>2</sup> |
| Sitzplatz         | 8.5 m <sup>2</sup>   |
| Wintergarten      | 6.8 m <sup>2</sup>   |
| Terrasse          | 11.3 m <sup>2</sup>  |
| Keller            | 14.2 m <sup>2</sup>  |
| Waschen / Technik | 7.0 m <sup>2</sup>   |

2 Parkplätze in TG inkl. Nr. 49 / 50

Landanteil 148.0 m<sup>2</sup>

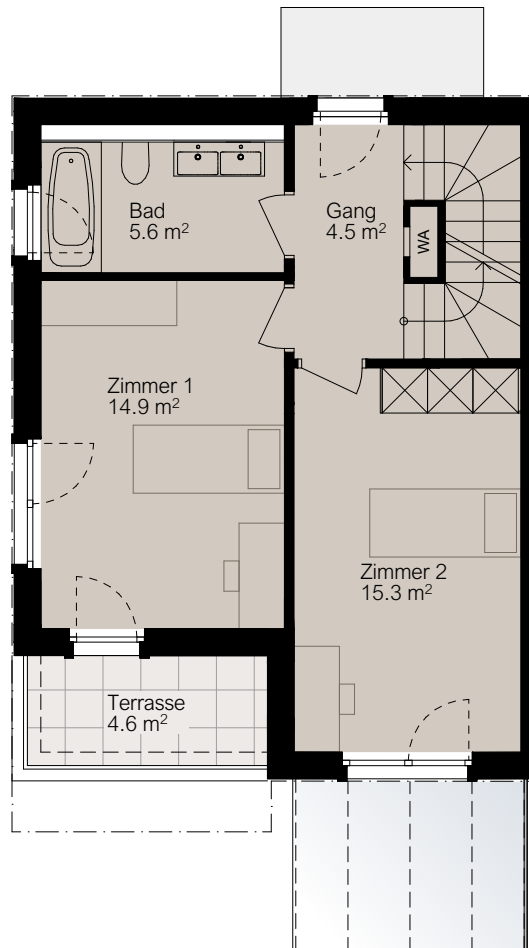
Kaufpreis **CHF 2'000'000.-**  
 2 Parkplätze **CHF 90'000.-**

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Obergeschoss

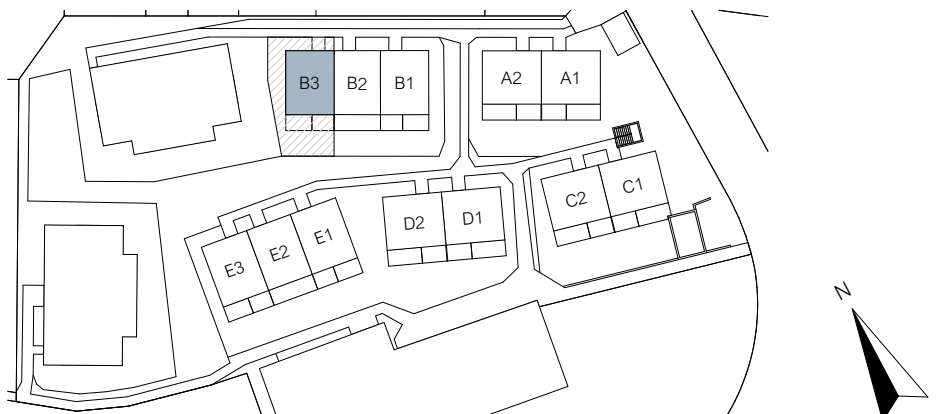


## 6.5 Zi. Hausteil B3

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| <b>Wohnfläche*</b> | <b>174.4 m<sup>2</sup></b> |
| Sitzplatz          | 8.5 m <sup>2</sup>         |
| Wintergarten       | 6.8 m <sup>2</sup>         |
| Terrasse           | 11.3 m <sup>2</sup>        |
| Keller             | 14.2 m <sup>2</sup>        |
| Waschen / Technik  | 7.0 m <sup>2</sup>         |

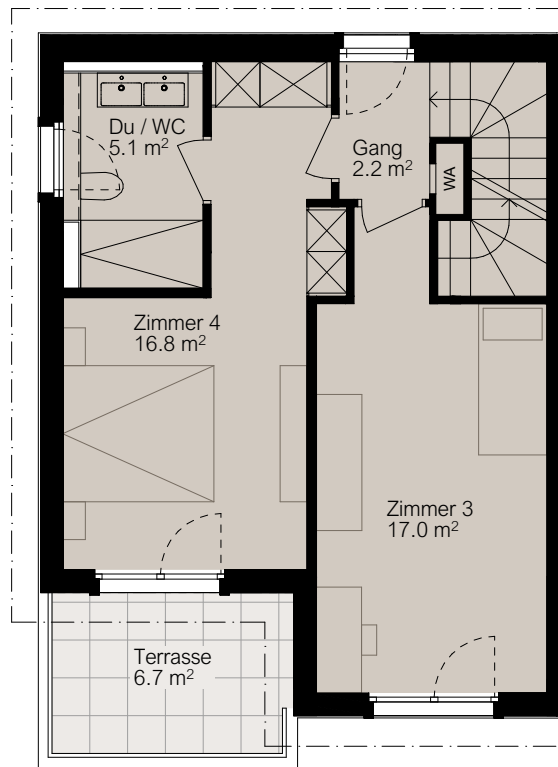
|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 2 Parkplätze in TG inkl. | Nr. 49 / 50          |
| Landanteil               | 148.0 m <sup>2</sup> |

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Dachgeschoss

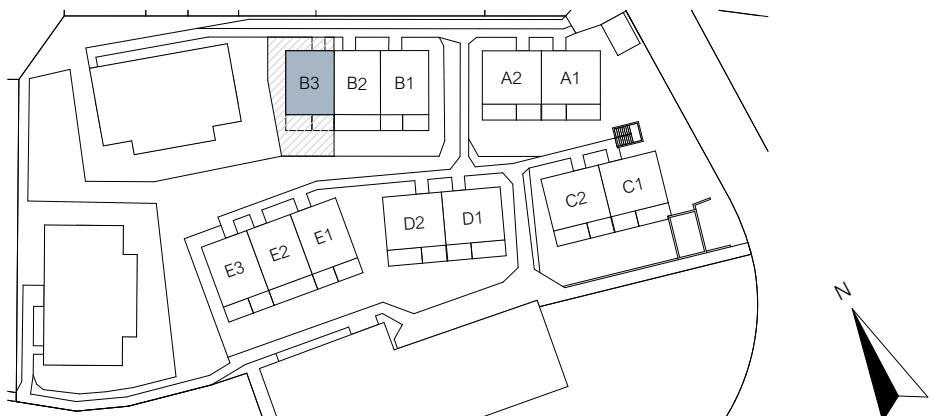


## 6.5 Zi. Hausteil B3

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Wohnfläche*       | 174.4 m² |
| Sitzplatz         | 8.5 m²   |
| Wintergarten      | 6.8 m²   |
| Terrasse          | 11.3 m²  |
| Keller            | 14.2 m²  |
| Waschen / Technik | 7.0 m²   |

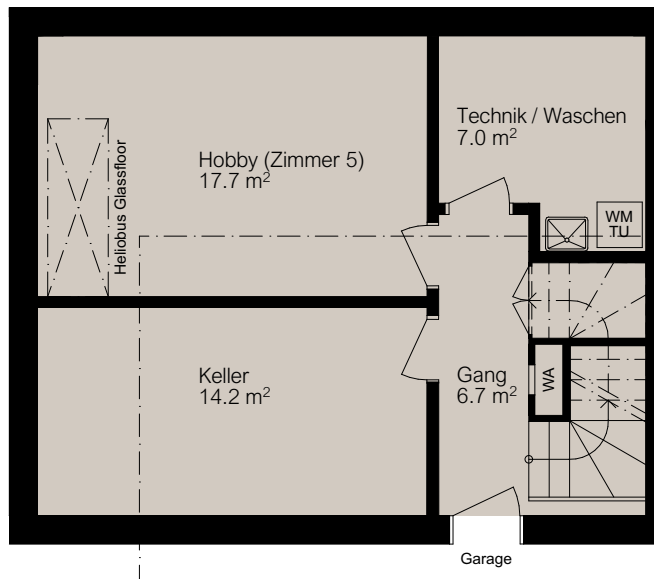
|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| 2 Parkplätze in TG inkl. | Nr. 49 / 50 |
| Landanteil               | 148.0 m²    |

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Untergeschoss

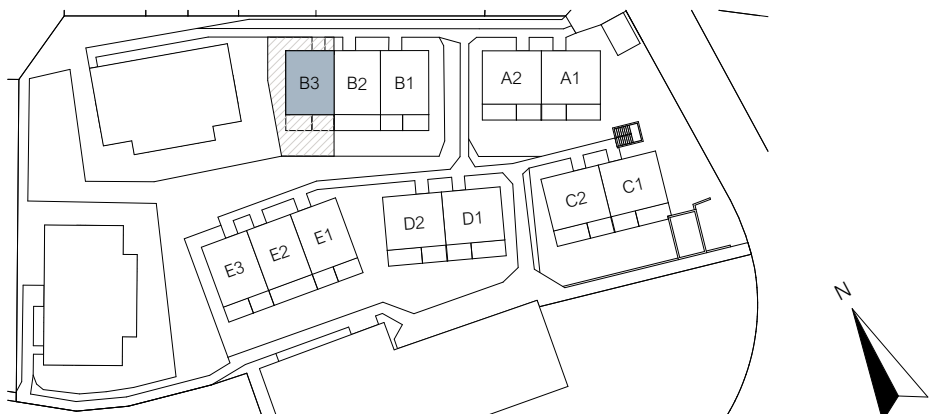


## 6.5 Zi. Hausteil B3

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| <b>Wohnfläche*</b> | <b>174.4 m<sup>2</sup></b> |
| Sitzplatz          | 8.5 m <sup>2</sup>         |
| Wintergarten       | 6.8 m <sup>2</sup>         |
| Terrasse           | 11.3 m <sup>2</sup>        |
| Keller             | 14.2 m <sup>2</sup>        |
| Waschen / Technik  | 7.0 m <sup>2</sup>         |

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 2 Parkplätze in TG inkl. | Nr. 49 / 50          |
| Landanteil               | 148.0 m <sup>2</sup> |

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

Landanteile



Massstab 1:250



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden.  
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Gartenflächen



Massstab 1:250

0 2 4 6 8 10

\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden.  
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Tiefgarage



Massstab 1:250

0 2 4 6 8 10

\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.