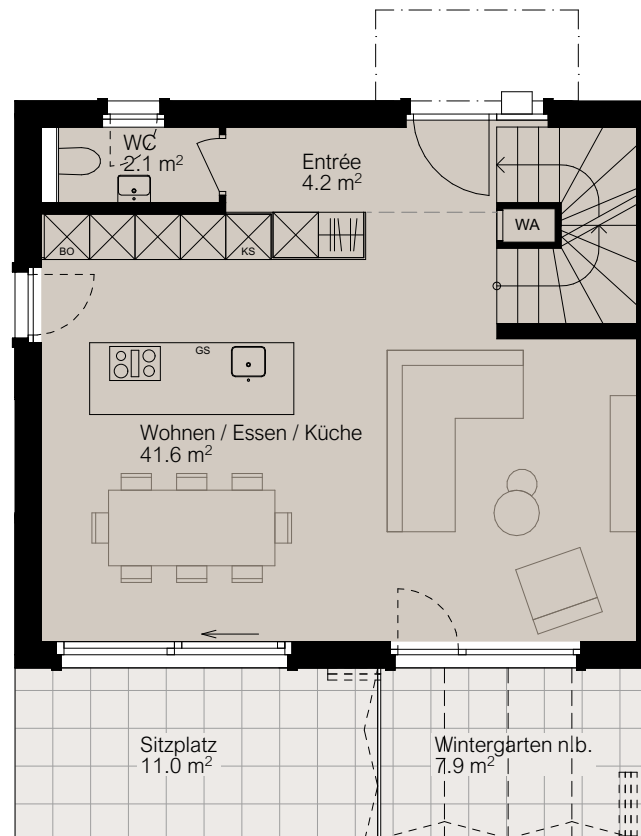


## Erdgeschoss



## 6.5 Zi. Hausteil D2

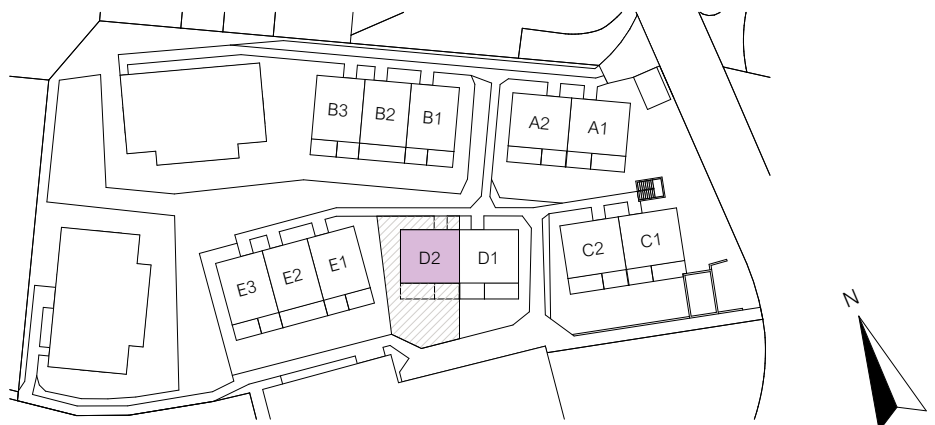
|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche*       | 174.5 m <sup>2</sup> |
| Sitzplatz         | 11.0 m <sup>2</sup>  |
| Wintergarten      | 7.9 m <sup>2</sup>   |
| Terrasse          | 15.2 m <sup>2</sup>  |
| Keller            | 24.4 m <sup>2</sup>  |
| Waschen / Technik | 12.1 m <sup>2</sup>  |

2 Parkplätze in TG inkl. Nr. 33 / 34

Landanteil 191.4 m<sup>2</sup>

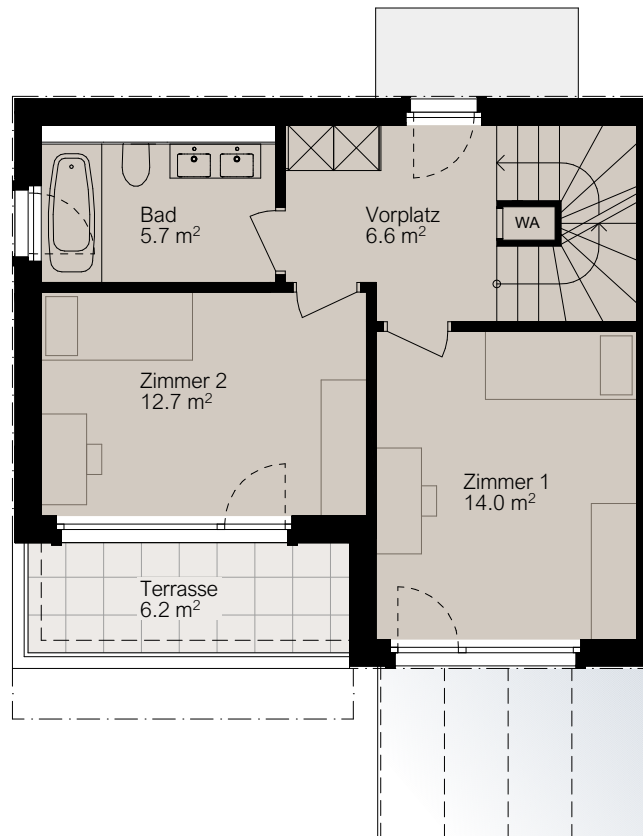
Kaufpreis **CHF 2'000'000.-**  
 2 Parkplätze **CHF 90'000.-**

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Obergeschoss

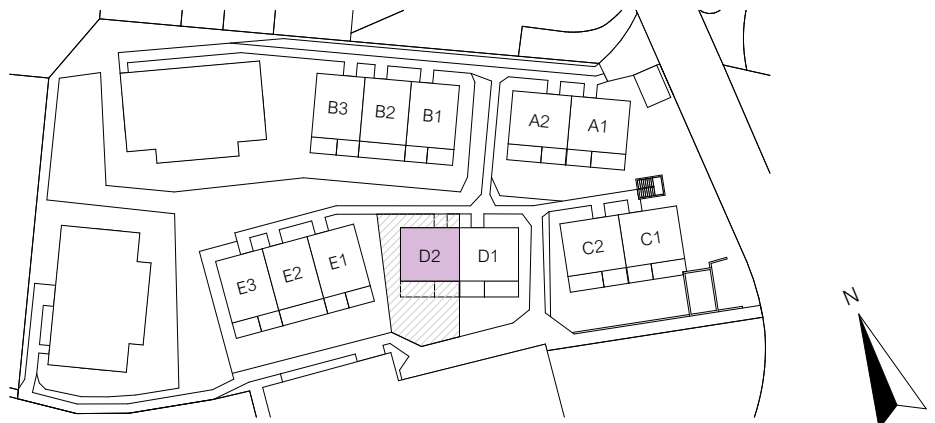


## 6.5 Zi. Hausteil D2

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| <b>Wohnfläche*</b> | <b>174.5 m<sup>2</sup></b> |
| Sitzplatz          | 11.0 m <sup>2</sup>        |
| Wintergarten       | 7.9 m <sup>2</sup>         |
| Terrasse           | 15.2 m <sup>2</sup>        |
| Keller             | 24.4 m <sup>2</sup>        |
| Waschen / Technik  | 12.1 m <sup>2</sup>        |

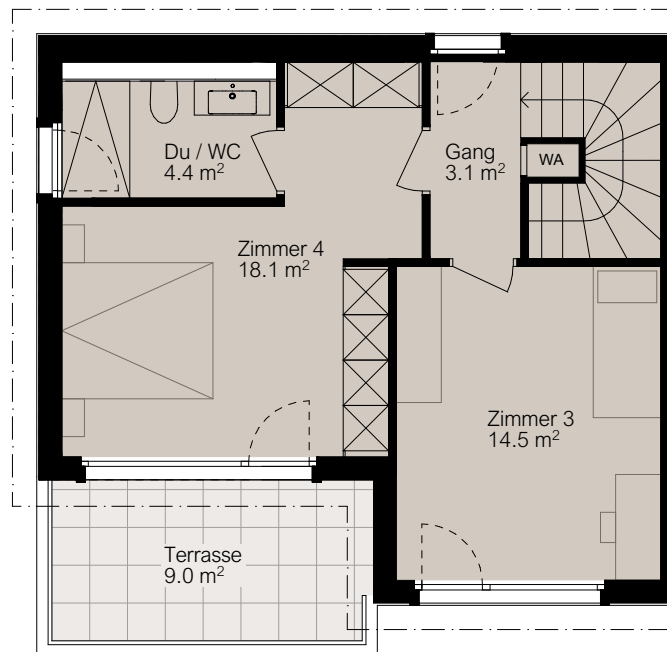
|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 2 Parkplätze in TG inkl. | Nr. 33 / 34          |
| Landanteil               | 191.4 m <sup>2</sup> |

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Dachgeschoss

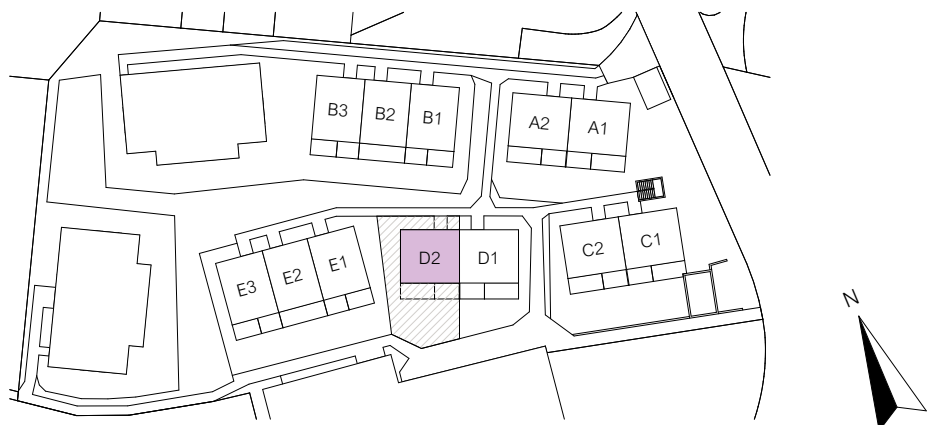


## 6.5 Zi. Hausteil D2

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche*       | 174.5 m <sup>2</sup> |
| Sitzplatz         | 11.0 m <sup>2</sup>  |
| Wintergarten      | 7.9 m <sup>2</sup>   |
| Terrasse          | 15.2 m <sup>2</sup>  |
| Keller            | 24.4 m <sup>2</sup>  |
| Waschen / Technik | 12.1 m <sup>2</sup>  |

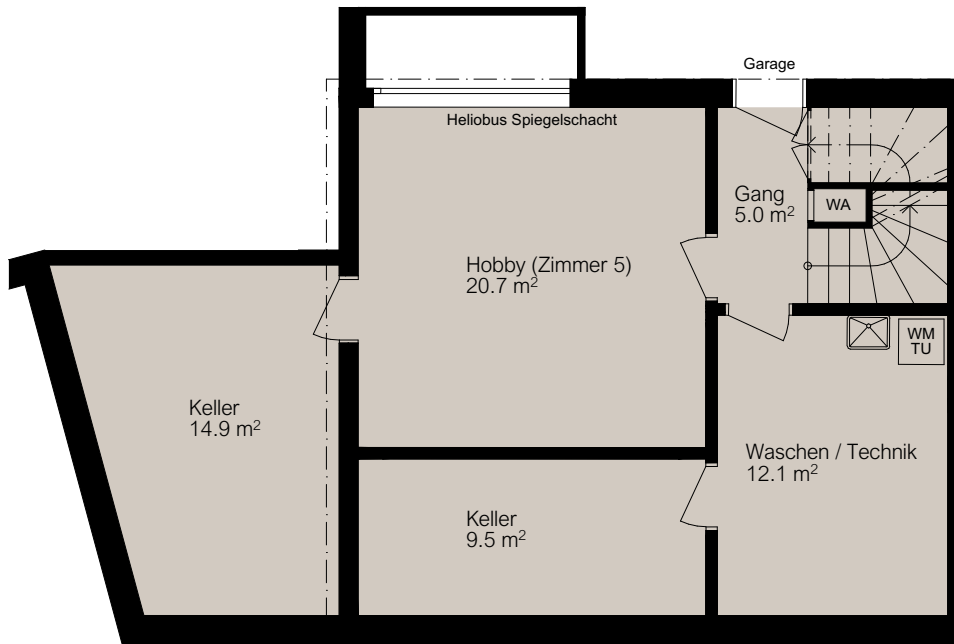
|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 2 Parkplätze in TG inkl. | Nr. 33 / 34          |
| Landanteil               | 191.4 m <sup>2</sup> |

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Untergeschoss

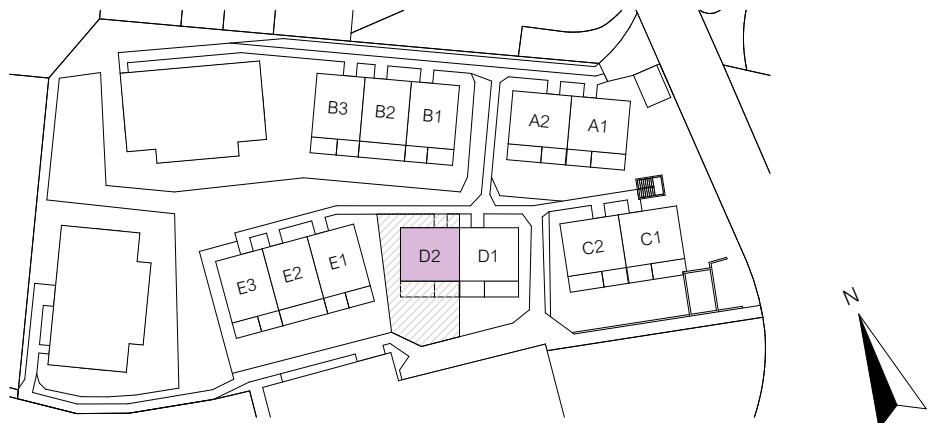


## 6.5 Zi. Hausteil D2

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| <b>Wohnfläche*</b> | <b>174.5 m<sup>2</sup></b> |
| Sitzplatz          | 11.0 m <sup>2</sup>        |
| Wintergarten       | 7.9 m <sup>2</sup>         |
| Terrasse           | 15.2 m <sup>2</sup>        |
| Keller             | 24.4 m <sup>2</sup>        |
| Waschen / Technik  | 12.1 m <sup>2</sup>        |

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 2 Parkplätze in TG inkl. | Nr. 33 / 34          |
| Landanteil               | 191.4 m <sup>2</sup> |

Massstab 1:100



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

Landanteile



Massstab 1:250



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden.  
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Gartenflächen



Massstab 1:250



\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden.  
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## Tiefgarage



Massstab 1:250

0 2 4 6 8 10

\*Die Wohnflächenangaben (Wohnfläche) verstehen sich inkl. Innenwänden, exkl. Schächten, Wohnungstrennwänden und Aussenwänden. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.